

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 21 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
340

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτασης στη Θέση Στενό της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, του Ν. Άρτας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Γαβαλοχώρι Χανίων. 2

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Άττικής). 4

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μαργαπούλου Μεσογαίας (Άττικής). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γεινόμενης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω ρυμοτομιών και των επί αυτών κτισμάτων εις συννοικισμόν Άμπελοκήπων Θεσσαλονίκης (όδους Πέραν και Αθανασίου Διάκου). 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 1302

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτασης στη Θέση Στενό της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, του Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας, β) των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69

(«περί Δασικού Κώδικος», γ) του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/1.10.1975, β) 114812/2946/424.12.1975, γ) 10582/539/13.12.1976, δ) 204809/261/24.2.1978.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1290/28.4.79 αναφορά της αρμόδιας Διευθύνσεως Δασών Άρτας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής εκτάσεως, και

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση το Φεβρουάριο 1979 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε, κοινοτική έκταση 0,660 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη Θέση Στενό της περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, Νομού Άρτας, καλυπτόταν από δάσος αιφύλλων πλατυχρύφλων και καταστράφηκε ολοσχερώς το Φεβρουάριο του 1979 από εκχέρσωση.

Σχετικό σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ και με όρια :

Ανατολικά : Με αγρόκτημα Βασιλείου Γ. Σιλιόγκα

Δυτικά : Με Κοινότικο δάσος Κάτω Καλεντίνης

Βόρεια : Με επαρχιακή οδό Άρτας-Αγιάτων

Νότια : Με ελαιόκτημα Βασιλείου Γ. Σιλιόγκα.

Η απόφαση αυτή να δημόσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

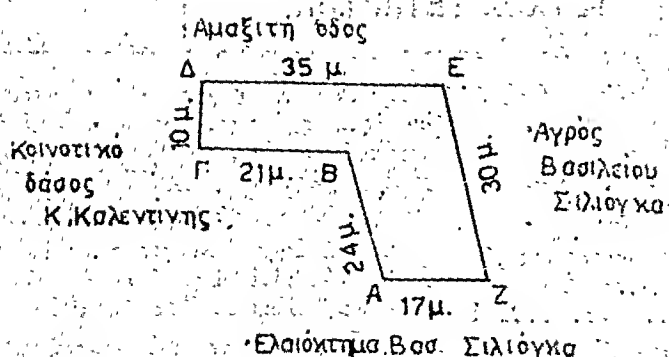
Άρτα, 2 Μαΐου 1979

Ο Νομάρχης
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

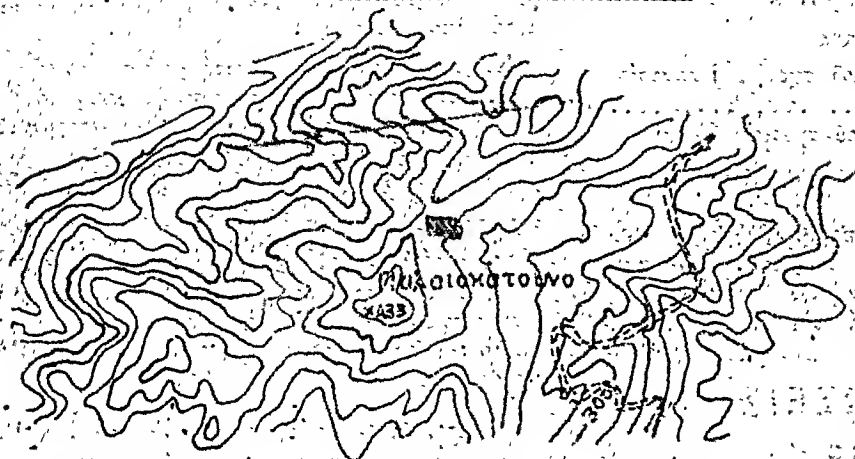
Δασικής έκτασης, που έχει εκχερσωθεί και
 έχει κηρυχθεί αναδασώτσα στη θέση Στενό
 της κοινότητας Κάτω Καλεντινής του Ν. Άρτας
 Έμβαση ΑΒΓΔΕΖΑ 0,660 στρεμμάτων
 Κλίμακα 1:1000

Ανήκει στη 1302/2-5-1979 απόφαση του κ. Νομαρχου Άρτας

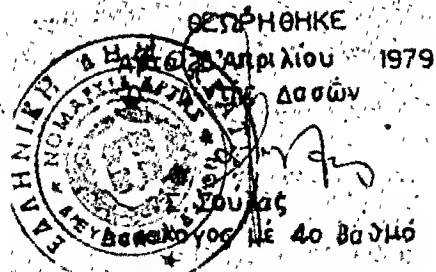
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΤΩ ΚΑΛΕΝΤΙΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 Η έκταση που εκχερσώθηκε



Άρτα 23 Απριλίου 1979

Ο Συντάξας

Υ. Παπαγιάννης
 Τεχνολ. Δασολογίας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Φ. 1095/30277

(2)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στο Γαβαλοχώρι Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την Αρ.Φ. Ο.Ε. 7279/Φ. 72/20.5.75 απόφαση του Νομάρχη Χανίων, ΦΕΚ 123/3.6.75 (τ. Δ'), για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Γαβαλοχώρι Χανίων και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την απόφασή του Αρ.Φ. 81/1978 για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού, όπως φαίνεται στο από 13.11.1974 κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πλάνο, του εμπειροτέχνη τοπογράφου Μ. Ξεκαλάκη, θεωρημένο την 7.12.74 από την αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠ.Π.Ε., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και έχει εκδοθεί το Αρ.Φ. 542631/1.6.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για έννιανόμισες εξήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα τέσσερις δραχ. (968.544).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουνίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. Φ. 1096/30669

(3)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στο Άργος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την Αρ.Φ. Π. 6157/3945/6.9.77 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστημών, ΦΕΚ 351/30.9.77 (τ. Δ'), για αρχ/κούς σκοπούς στο Άργος στη δόδ Δαναού Αρ.Φ. 14, και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έφετείο Ναυπλίου με την απόφασή του 296/1978 για το ακίνητο, όπως φαίνεται στο από 13.1.75 κτηματολογικό διάγραμμα και το

σχετικό κτηματολογικό πλάνο του μηχανικού Θ. Καλαμπάνου, θεωρημένο την 19.2.75 από την αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠ.Π.Ε. έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το Αρ.Φ. 542628/1.5.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για τετρακόσιες ογδόντα εξή χιλιάδες πεντακόσιες δραχ. (486.500).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουνίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' Αρ.Φ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' Αρ.Φ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/78 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως αρμοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ: 106/Β), την υπ' Αρ.Φ. 257/1977 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου (Αττικής), ως και την υπ' Αρ.Φ. 145/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού) προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσαμεν:

Αρθρον μόνον.

Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Αττικής) κατά το υπ' Αρ.Φ. 153 οικόδομικόν τετραγώνον δι' εγκρίσεως πεζοδρόμου εντός αυτού, ως εμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' Αρ.Φ. Γ10180/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον αυτόν, επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεται την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 14 Μαΐου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μαρχοπούλου Μεσογαίας (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 55/1977 καὶ 97/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μαρχοπούλου Μεσογαίας, τὴν ὑπ' ἀριθ. 629/1978, γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 48277/1979 δήλωσιν τοῦ Συνεταιρισμοῦ ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Οἰκοδομικὸς Συνεταιρισμὸς Στεγάζσεως Ὑπαλλήλων Ἐθνικοῦ Μετσόβιου Πολυτεχνείου καὶ Α. Σ. Καλῶν Τεχνῶν (Συν. Π.Ε.)», γενομένην ἐνώπιον τοῦ Συμβου-

λαρχαίου Ἀθηνῶν Γρηγορίου Θεοδώρου Βουτεράκου «περὶ παραιτήσεως ἀπὸ τοῦ δικαιώματος ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως διὰ κοινοχρήστους χώρους κλπ.», προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν:

Ἄρθρον μόνον.

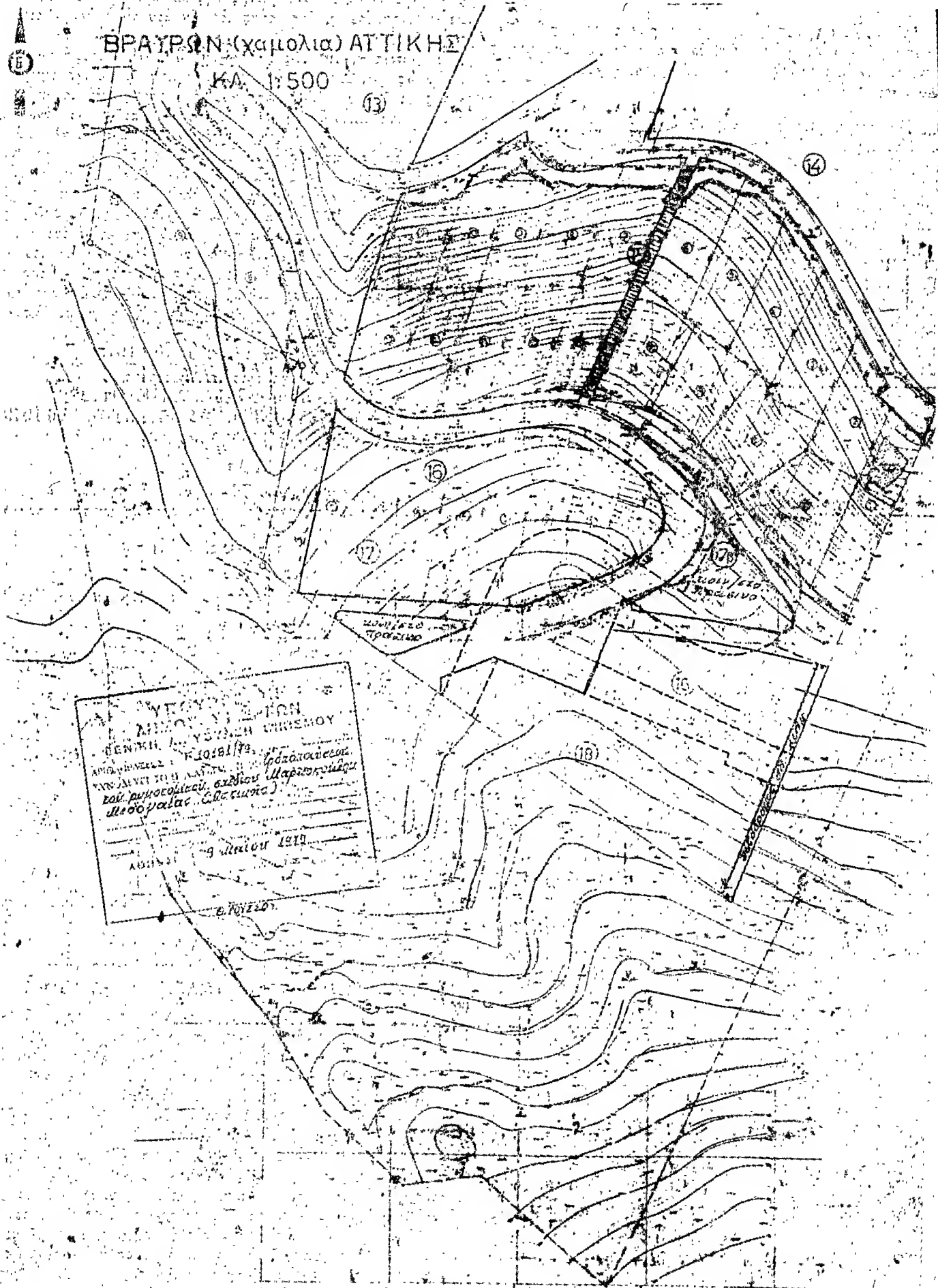
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μαρχοπούλου Μεσογαίας (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν «Χαμολιάς Βραυρώνας» κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 15, 16, 17 καὶ 18 οἰκοδομικά τετράγωνα καὶ τοὺς παρακειμένους κοινοχρήστους χώρους, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ πεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.10181/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνόψτικόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Μαΐου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομιῶν καὶ τῶν ἐπ' αὐτῶν κτίσματος εἰς συνεισισμόν Ἀμπελοκήπων Θεσ/νίκης (ὁδὸς Πέτραν καὶ Ἀθανασίου Διάκου).

Οἱ Βασίλειος Διακάνης τοῦ Παναγιώτου καὶ Ντίνα συζ. Βασιλείου Διακάνη, κάτοικοι Θεσ/νίκης, γνωστοποιοῦν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2347/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἐκ δραχμ. 5.000 δι' ἑκάστον τ.μ. διὰ τὴν, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πόλεως Ἀμπελοκήπων Θεσσαλονίκης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 3853/76 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Ε. Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Τ.Υ. 35292/77 ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης, ρυμοτομηθεῖσαν ἔκτασιν ὑπὸ στοιχεῖα 1 — 2 — 3 — 4 — 1 ἐμβαδὸν 24,50 μέτρων καὶ ὑπὸ στοιχ. 3 — 4 — 5 — 6 — 3 ἐμβαδοῦ 10,20 τ.μ., κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης διὰ ποσοῦ ἐκ δραχμ. 173.500, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 233065/77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐπ' ὀνόματι τῶν φερομένων ἐν τῇ ὡς ἄνω πράξει Χρήστου Βαράκα καὶ Ἀγνῆς Γούλα, κατετεθέντος τοῦ ὡς

ἄνω γραμματίου ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Δημ. Χρυσοστόμου, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 9855/77 πράξεως καταθέσεως, ἀποδοτέας εἰς τὸν ἀρμοδίως ἀναγνωρισθῆναι σόμενον δικαιούχον.

Ὡσαύτως ἡ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 595/79 ἀποφάσεως τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Δικαστηρίου, καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἐκ δραχμ. 850 κατὰ κυβικὸν μέτρον διὰ τὸ ὑπάρχον κτίσμα, συνολικοῦ ὄγκου 20 κυβ. μέτρων, ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω ρυμοτομηθέντων τμημάτων, καὶ περὶ τῶν κτισμάτων διαλαμβάνει ἡ αὐτὴ ὡς ἄνω πράξις τακτοποιήσεως, κατετέθη εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω Ταμεῖον, τῇ ἐπισπεύσει τοῦ Βασιλείου Διακάνη, ἐπ' ὠφελεία τοῦ ὑποχρέου Δήμου Ἀμπελοκήπων Θεσ/νίκης, διὰ ποσοῦ ἐκ δραχμ. 17.000 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 255799/1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐπ' ὀνόματι τῶν Χρήστου Βαράκα καὶ Ἀγνῆς Γούλα, κατετεθέντος τοῦ ὡς ἄνω Γραμματίου ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Α. Χ. Σταύρου, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 22645/79 πράξεως καταθέσεως, ἀποδοτέας εἰς τὸν ἀρμοδίως ἀναγνωρισθῆναι σόμενον δικαιούχον.

Ἐν Θεσ/νίκῃ τῇ 12 Ἰουνίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΣΕΡΑΦΕΙΜ Θ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 45607/14.6.1979)